



**COMUNE DI ROCCA CANAVESE**  
PROVINCIA DI TORINO

**SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE  
E CUSTODIA DEL CIMITERO COMUNALE**  
**2025-2029**

**RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA**

La presente relazione, redatta ai sensi dell'art.41 del D.lgs.n. 36/2023, costituisce parte integrante del progetto del servizio di gestione, manutenzione, custodia del Cimitero comunale per il periodo dal 01.01.2025 al 31.12.2029.

Con l'affidamento di tale servizio il Comune di Rocca Canavese si propone di garantire la custodia, la pulizia, il decoro e la manutenzione del cimitero comunale e relative aree di pertinenza nonché il servizio di sepoltura ed ogni altra attività connessa ai servizi cimiteriali.

Da diversi anni ormai il servizio in argomento è affidato a ditta esterna specializzata e questo garantisce un buon risultato nell'efficienza della gestione cimiteriale che non sarebbe possibile garantire con le maestranze comunali disponibili. La specializzazione richiesta per la partecipazione alla gara di affidamento garantisce inoltre la professionalità necessaria specie nei servizi di seppellimento e similari.

Il Cimitero comunale è composto da una vasta area costituita da un nucleo originario e da successivi blocchi in ampliamento realizzati in anni successivi.

L'area cimiteriale è convenzionalmente suddivisa in 5 gironi che a loro volta sono divisi in blocchi.

I gironi 1, 2 e 3 costituiscono la parte più antica del Cimitero che si sviluppa intorno all'antica Chiesa di Sant'Alessio.

I gironi 4 e 5, invece sono di più recente costruzione, costituiscono due semicerchi e sono collocati a destra ed in posizione più bassa rispetto all'Ingresso del cimitero.

Di fronte ai loculi posti nel girone 4, si trovano le cellette ossario, anch'esse suddivise in blocchi.

All'interno dell'area destinata al Blocco 4, sono altresì presenti due cinerari: uno collocato nell'angolo sud dello stesso attualmente non più utilizzato ed uno situato a metà circa del semicerchio di loculi di recentissima costruzione ed in uso.

Sono presenti due aree destinate all'inumazione, una accanto alla citata chiesa di Sant'Alessio e una nella zona sottostante la stessa.

Le fasce laterali dei campi comuni sono delimitate da Tombe di Famiglia

Il servizio sarà appaltato per i prossimi cinque anni prorogabili sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi e comprende:

- La custodia del Cimitero comunale secondo le indicazioni contenute nel Capitolato speciale;
- La pulizia e la manutenzione delle aree/locali cimiteriali comprese opere di giardinaggio e sgombero neve;
- La manutenzione delle attrezzature cimiteriali, anche di proprietà comunale;
- Servizi cimiteriali di sepoltura e similari, escluse le esumazioni ed estumulazioni (tumulazioni, inumazioni, dispersione ceneri, etc).

Il servizio dovrà essere svolto nel rispetto della normativa di settore, dei vigenti Regolamenti comunali e di tutte le prescrizioni contenute nel Capitolato speciale d'appalto.

Relativamente al servizio in argomento è stato redatto apposito D.U.V.R.I. in applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 e smi .

In detto documento sono individuati i rischi da interferenze tra il personale della ditta incaricata e dipendenti comunali e utenti e sono indicate le misure di prevenzione per eliminare o ridurre al minimo tali rischi. Sono inoltre stati stimati i costi per la sicurezza relativi in €/anno 500,00 che non saranno soggetti a ribasso di gara.

Per i costi della sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta dall'Aggiudicatario, resta immutato l'obbligo per la stessa, di elaborare il proprio documento di valutazione dei rischi e di provvedere all'attuazione delle misure necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi. Tali costi saranno individuati in sede di offerta.

Il prezzo a base di gara, in riferimento al quale i concorrenti dovranno presentare la propria offerta, è stato determinato in €/anno 8.000,00 inclusi oneri per la sicurezza stimati in €/anno 500,00.

Tale prezzo tiene conto di tutti i servizi richiesti e del numero medio delle salme/resti che annualmente vengono accolte e sepolte/disperse nel Cimitero che assommano a circa n. 35.

Nel prezzo si intendono inoltre compensati tutti i materiali e i mezzi d'opera necessari a garantire il completo espletamento delle operazioni richieste di sepoltura e di manutenzione.